

# EAST SALINAS FAMILY RAD OPEN WAITLIST:

**Bedroom Sizes Available: 1, 2, 3,  
4 & 5 Bedrooms**

**OPEN: February  
23rd, 2026 at  
8:00AM**

**CLOSE: March  
4th, 2026 at  
5:00PM**



**Contact us now**

Phone: (831)759-2652  
Email: [delmonte@hamonterey.org](mailto:delmonte@hamonterey.org)

**Apply Online:**  
<https://bit.ly/ESRAD26>

**LEASE OFFICE: 1415 DEL MONTE AVE. SALINAS CA, 93905**

EAST SALINAS FAMILY RAD IS AN AFFORDABLE MULTI-FAMILY HOUSING COMMUNITY LOCATED IN THE CITY OF SALINAS, CA. TO BE ELIGIBLE, ALONG OTHER PROGRAM SPECIFIC CRITERIA, APPLICANTS MUST MEET 30% OR 50% AREA MEDIUM INCOME FOR PROJECT BASED RENTAL ASSISTANCE OR 50% OR 60% FOR TAX CREDIT UNITS. UNITS AT MARKET RATE ARE ALSO OFFERED.

FY 2025 Income Limit Area	Median Family Income <a href="#">Click for More Detail</a>	FY 2025 Income Limit Category	Persons in Family							
			1	2	3	4	5	6	7	8
Salinas, CA MSA	\$104,500	Very Low (50%) Income Limits (\$) <a href="#">Click for More Detail</a>	50,600	57,850	65,100	<b>72,300</b>	78,100	83,850	89,650	95,450
		Extremely Low Income Limits (\$)* <a href="#">Click for More Detail</a>	30,400	34,750	39,100	<b>43,400</b>	46,900	50,350	53,850	57,300
		Low (80%) Income Limits (\$) <a href="#">Click for More Detail</a>	81,000	92,600	104,150	<b>115,700</b>	125,000	134,250	143,500	152,750

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY. DEL MONTE DOES NOT DISCRIMINATE ON THE BASIS OF DISABILITY STATUS IN THE ADMISSION OR ACCESS TO, OR TREATMENT FOR EMPLOYMENT IN ITS FEDERALLY ASSISTED PROGRAMS AND ACTIVITIES.



IF YOU NEED A REASONABLE ACCOMMODATION, PLEASE CONTACT US AT (831) 775-5046 OR [LVERA@HAMONTEREY.ORG](mailto:LVERA@HAMONTEREY.ORG). LANGUAGE ASSISTANCE, INCLUDING INTERPRETATION AND TRANSLATION SERVICES IS AVAILABLE. FOR LANGUAGE ASSISTANCE, PLEASE CONTACT US AT (831) 775-5000 OR (831)754-2951.

# EAST SALINAS FAMILY RAD Lista de Espera

## Abierta: ABIERTO: Febrero

23rd, 2026 at  
8:00AM

## CERRADO: Marzo

4th, 2026 at  
5:00PM



**Tamaños de  
Vivienda**

**Disponibles: 1, 2, 3, 4  
y 5 Dormitorios**

**Contáctenos ahora**

Phone: (831)759-2652  
Email: [delmonte@hamonterey.org](mailto:delmonte@hamonterey.org)



**Inscribase En Linea:**  
<https://bit.ly/ESRAD26>

### Oficina de Arrendamiento : 1415 DEL MONTE AVE. SALINAS CA, 93905

EAST SALINAS FAMILY RAD ES UNA COMUNIDAD DE VIVIENDAS MULTIFAMILIARES ASEQUIBLES UBICADA EN LA CIUDAD DE SALINAS, CALIFORNIA. PARA SER ELEGIBLES, ADEMÁS DE CUMPLIR CON OTROS CRITERIOS ESPECÍFICOS DEL PROGRAMA, LOS SOLICITANTES DEBEN CUMPLIR CON EL 30 % O 50 % DEL INGRESO MEDIO DEL ÁREA PARA LAS UNIDADES CON ASISTENCIA DE ALQUILER BASADA EN EL PROYECTO, O CON EL 50 % O 60 % PARA LAS UNIDADES DE CRÉDITO FISCAL. TAMBIÉN SE OFRECEN UNIDADES A PRECIO DE MERCADO.

FY 2025 Income Limit Area	Median Family Income <a href="#">Click for More Detail</a>	FY 2025 Income Limit Category	Persons in Family							
			1	2	3	4	5	6	7	8
Salinas, CA MSA	\$104,500	Very Low (50%) Income Limits (\$) <a href="#">Click for More Detail</a>	50,600	57,850	65,100	<b>72,300</b>	78,100	83,850	89,650	95,450
		Extremely Low Income Limits (\$)* <a href="#">Click for More Detail</a>	30,400	34,750	39,100	<b>43,400</b>	46,900	50,350	53,850	57,300
		Low (80%) Income Limits (\$) <a href="#">Click for More Detail</a>	81,000	92,600	104,150	<b>115,700</b>	125,000	134,250	143,500	152,750

IGUALDAD DE OPORTUNIDADES DE VIVIENDA. DEL MONTE NO DISCRIMINA POR MOTIVO DE DISCAPACIDAD EN LA ADMISIÓN, EL ACCESO NI EL TRATO EN EL EMPLEO DENTRO DE SUS PROGRAMAS Y ACTIVIDADES FINANCIADOS CON FONDOS FEDERALES.



SI NECESITA UNA ADAPTACIÓN RAZONABLE, POR FAVOR CONTÁCTENOS AL (831) 775-5046 O A [LVERA@HAMONTEREY.ORG](mailto:LVERA@HAMONTEREY.ORG). HAY ASISTENCIA LINGÜÍSTICA DISPONIBLE, INCLUIDOS SERVICIOS DE INTERPRETACIÓN Y TRADUCCIÓN. PARA ASISTENCIA LINGÜÍSTICA, POR FAVOR CONTÁCTENOS AL (831) 775-5000 O AL (831) 754-2951.